

**Gyöngyöspata Városi Önkormányzat**  
**Helyi építési szabályzata**  
**Jóváhagyva a 7/2003. (V.26.) sz. rendelettel**

**Módosította:**  
**az 5/2004. (II.23.); a 11/2011. (V.31.); a 16/2011. (IX.27.); a 15/2012. (VIII.9.) és a 10/2016.**  
**(VIII.03.) Ör. rendeletek**

**Gyöngyöspata Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2003. (V. 26.) önkormányzati rendelete a  
Helyi Építési Szabályzatról**

Gyöngyöspata Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, az érintett területi és települési önkormányzatok valamint a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2013. (VIII.26.) Ör. szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§**

**A rendelet hatálya**

(1) A rendelet Gyöngyöspata egész közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó területen területet felhasználni, továbbá telket alakítani, építményt, építményrészt, épülethez tartozó építményt, átalakítani, bővíteni, felújítani, helyreállítani, korszerűsíteni, lebontani, elmozdítani, a rendeltetését megváltoztatni és ezekre hatósági engedélyt adni e rendelet rendelkezései szerint szabad, figyelembe véve az országos érvényű rendelkezéseket és hatósági előírásokat is /főbb jogszabály e rendelet alkotásakor: 1997. évi LXXVIII. sz. törvény: Ét., a 253/1997./XII.20./ Korm.rendelet /OTÉK/

(3) A rendelet a területi és tárgyi hatályát érintően minden természetes és jogi személyre nézve kötelező / rajzi melléklet: T-SZK, T-SZ1, TSZ-2, TSZ-3, Tm – 1SZ jelű szabályozási tervek./

**2.§**

**A beépítésre szánt terület terület- felhasználási egységei**

Az OTÉK szerinti terület-felhasználási egységek/:

- Lakóterület:/Lf/
- Településközponti vegyes terület/Vt/
- Kereskedelmi gazdasági terület/Gksz/ és ipari gazdasági terület /Gip/
- Üdülőtérület/Üh/
- Különleges területek: sportterület, temető, bányatelek /K-/

**3. §**

**A lakóterület**

(1) A lakóterület falusias lakóterület /Lf/. A lakóterületen az OTÉK 14. §-a szerinti épületek helyezhetők el, kivétel: sportlétesítmény, üzemanyagtöltő.

(2) Falusias lakóterület építési szabályai:

- a) A kialakult telek méretén változtatni lehet, de a kialakítandó új és a visszamaradó telek min. 550 m<sup>2</sup> legyen. Két vagy több helyrajzi számon nyilvántartott lakótelek egy helyrajzi szám alá vonandó. Új lakótelek-osztás esetén a telekszélesség min. 14 m, a

telek terület min 800 m<sup>2</sup>.

- b) A beépítési mód oldalhatáron álló, illetve a kialakult szerinti. Saroktelek újabb beépítése esetén – ha arra szükség van - szabadon álló vagy iker a beépítés.
- c) Az előkertben építmény nem helyezhető el.
- d) Az oldalkertben építmény nem helyezhető el.
- e) A hátsó kertben építmény nem helyezhető el. Kivétel a talajszint alatti trágyalétároló vagy szennyvíztároló.
- f) Az építménymagasság igazodjék a két szomszédos, végleges épület magasságához, de max. 4,5 m.
- g) Magastető kötelező. A tető jellemző gerinc iránya igazodjék a kialakulthoz.
- h) Beépítettség a szabályozási tervlapok szerint. Szintterület-sűrűség max. 0,5.
- i)
- j) Utcai kerítés kialakítása a két szomszédéhoz igazodjék /magasság, kialakítás módja/.
- k)
- l) A védett lakóterület telkei a kialakult állapot szerint megtartandók, de az egymás melletti és egyenként a 240 m<sup>2</sup>-t sem elérő telkek összevonandók.
- m) Egy lakótelken egy lakás helyezhető el.

#### **4. §**

##### **A településközponti vegyes terület**

(1)

(2) A területen az OTÉK 16. § szerinti épület helyezhető el, kivétel a sportépítmény, a parkolóház és üzemanyagtöltő, továbbá a nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény és a termelő kertészeti építmény.

(3) A Vt jelű övezet építési előírásai:

- Az előírás az övezetben lévő és csak lakófunkciót szolgáló lakótelkekre nem vonatkozik.
- 
- 
- A beépítettség max. 30 %. Szintterület-sűrűség: 0,7. Zöldfelület min. 10 %.
- Építménymagasság a szabályozási tervlapok szerint.
- Magastető kötelező /a Művelődési Ház utólagosan magastetővel látandó el/
- Utcai kerítés a 3. § j) pont szerint.

#### **5. §**

##### **Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület és ipari gazdasági terület**

(1)

(2) A Gksz jelű terület építési előírásai:

- A telkek a funkciók igények szerint alakítandók ki.
- A beépítési mód: szabadon álló.
- 
- 
- Az OTÉK 19. § szerinti épületek helyezhetők el, kivétel: parkolóház, üzemanyagtöltő, sportépítmény, oktatási, egészségügyi, szociális, szórakoztató épület
- Beépítettség max.: 30%
- Min. zöldfelület: 40%
- Építménymagasság: a szabályozási tervlapok szerint.

- Szintterület-sűrűség: max.: 1

(3)Gip jelű ipari gazdasági terület építési előírásai:

- a) Az újonnan kialakítható ipari telek mérete min.: 2.400 m<sup>2</sup> lehet.
- b) A beépítési mód szabadon álló
- c) A beépítettség max. 30%
- d) A max. építménymagasság 7,50 m, ez nem vonatkozik a technológiai berendezésre.
- e) A megengedett legnagyobb szintterület- sűrűség: 1,2
- f) A legkisebb zöldfelület: 40%

A telekhatár mentén 20m széles védőzöld létesítése a tulajdonos feladata.

- g) Új ipari telek beépítésénél az elő, -oldal, -hátsó kert min. 10 m legyen. /a meglévő ipari gazdasági terület kivétel/.

## 6.§

### Üdülőterület, hétvégi házas terület

(1)

(2) Az üdülőterület építési előírásai:

- A telek min. szélessége: 14 m
- A telek min. területe: 700 m<sup>2</sup>
- A beépítési mód: oldalhatáron álló
- A beépítettség: max. 15%
- Az építménymagasság: 4,5 m
- Magastető kötelező. A tetőtér beépíthető . A tetőhajlásszög 35-45 fok. A tetőgerinc irány útra merőleges. Oromfalas tetőidom kötelező.
- Szintterület- sűrűség max.0,2
- Zöldfelület: min. 60%
- Előkert: 5 m
- oldalkert: min.4,5 m
- Hátsókert: min.6,0 m
- 

## 7.§

### Különleges területek

(1) Sportterület: A területet zöldfelületként /gyep, fásított terület/ kell fenntartani. Területén csak a sportot kiszolgáló építmény létesíthető.

(2) Temető terület

- 
- A meglévő temetőből a védősávba eső területen kegyeleti park alakítandó ki, ezen a részen csak a fel nem használt kettős sávba lehet temetni.
- A temetőt körbe kell keríteni, a kerítés mentén örökzöld sövény telepítendő.
- A temetőhöz parkolóhely alakítandó ki.
- A temető területén csak a funkciójával összhangban lévő épület, építmény helyezhető el.
- A különleges temetőterület legnagyobb beépíthetősége 15%.
- A megengedett legnagyobb építménymagasság mértéke 4,5m.
- A beépítés módja kialakult.

(3)<sup>1</sup> Bányatelek:

- 
- A bányatelek határai között fekvő ingatlan telekalakításához, azon tervezett építéshez a bányavállalkozó hozzájárulása is szükséges.
- A felhagyott bánya rekultiválása a bányatulajdonos feladata.
- 

(4) A pincehelyek előírásai:

- A feltáró útja és a nem beépített terület, közterület.
- Az útburkolat lehetőleg patakkő/görgeteg-kő/legyen
- A be nem épített terület közparkként alakítandó ki, ahol padok, kilátóhely, nyársaló hely is létesíthetők egységes kertészeti terv alapján.
- A borházak szélessége a 6 métert, a hossza a 10 métert nem haladhatja meg.
- A borház utcai homlokzatmagassága max.3,50 m
- A borház útra merőleges irányú magastetővel építhető, a tetőhajlásszög egységesen 40 fok, piros színű cserépfedés. A tetőtér nem építhető be.
- A borház homlokzatképzése terméskő és vakolt, fehérre meszelt fal. A nyílás méretek, anyaghasználata a meglévőkével legyen azonos.
- A már meglévő borház felújítása a meglévő állapot teljes megtartásával engedélyezhető./azonos méretek, azonos anyagok és szerkezetek/
- A meglévő borház bontása után annak helyén építendő új borházra vonatkozó előírás:
  - az eredeti befoglaló/alapterületi/ méret nem változhat
  - az építménymagasság, a két szomszéd borház átlaga, attól +-0,5m eltérés lehetséges.
- Elhelyezhető: borház/présház, de csak kiskapacitású, kereskedelmi létesítmény/borozó melegkonyhával, büfével.
- A szükséges közművek/víz, villany, szennyvízkezelés/megoldandó.

a)  
b)  
c)  
d)  
e)

## 8.§

### Beépítésre nem szánt terület, terület-felhasználási egységei

A beépítésre nem szánt terület terület-felhasználási egységei az OTÉK szerint:

- Közlekedési és közműterület
- Zöldterület
- Erdőterület
- Mezőgazdasági terület
- Egyéb terület

## 9. §

### Közlekedési és közműterület

<sup>1</sup> Módosította a 16/2011. (IX. 27.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése. Hatályos: 2011. IX. 28-tól.

- (1) A közlekedési területen a közlekedést szolgáló létesítmények és a közművek helyezhetők el. Az utak mentén a fásítás, gyepesítés kötelező!
- (2)
- (3)
- (4) A gyalogos forgalom részére minden belterületi úton legalább az egyik oldalon járda készítendő.
- (5) Álló gépjárművek részére parkolót vagy tárolót kell létesíteni az OTÉK 42. §-a szerint a mindenkor érvényes/vonatkozó rendelet betartásával.
- (6)
- (7)
- (8) Az igazgatási területen lévő hidak, átereszek rendszeres felülvizsgálatáról a tulajdonos köteles gondoskodni.
- (9) A külterületi közművek védőtávolságait/biztonsági sávjait/a szolgáltató/tulajdonos/ állapítja meg. A közművek közelében történő létesítéséhez a közmű tulajdonos/kezelő/engedélyét is be kell szerezni, pl. villamos-gáz energia vezeték, hírközlési vezetékek, víz-szennyvíz vezeték, csapadékvíz hálózat, olajvezeték, stb. A védőtávolságon belül a létesítés tilos vagy a közmű tulajdonos feltételei szerint legyen.
- (10)
- (11) A közterületen építményt elhelyezni az OTÉK 39. §-a betartása mellett lehet. A beépítési mód: szabadon álló.

## **10. §**

### **Zöldterület**

- (1)
- (2) A zöldterületeket fokozatosan, terv alapján kell kialakítani és fenntartásukról állandóan gondoskodni. Az utak menti zöld sávot az érintett ingatlan tulajdonosa köteles fenntartani.
- (3) A zöldterületen az OTÉK 27. §-a szerinti építmény helyezhető el, max. 2 %-os beépítettséggel. A beépítési mód szabadon álló. Építmény magasság max. 4,50 m.
- (4) A védett helyi természeti értékek fenntartása, védelme a tulajdonos feladata.
- (5) A temetői védősáv kegyeleti parkként alakítandó ki. Temetési helyként való megszüntetése a helyi temetésről, temetőkről szóló rendelet és az országos vonatkozó jogszabály alapján történhet.

## **11.§**

### **Erdőterület**

- (1)
- (2) Az új erdők létesítéséig az eredeti művelési ág szerint kell használni a területet.
- (3)
- (4)

## **12. §**

### **Mezőgazdasági terület**

- (1)
- (2)

(3) A mezőgazdasági területen az OTÉK 29.§-a szerint lehet építményt létesíteni (növénytermesztési, állattenyésztési stb. épületek). Ez alól kivétel a PÓC-tetői romkert védősávja, ahol semmiféle építmény nem létesíthető. A mezőgazdasági telepek út és közmű (min.víz-, és villamosenergia ellátás) létesítése, a dolgozók szociális létesítményeinek szennyvízgyűjtése, ártalmatlanítása megoldandó.

(4) Ha a létesíthető lakóépület, annak építménymagassága max. 3,5 m, magastető lehet és a meglévő tanyák építési hagyományai szerint legyen kialakítva (pl.: fa oromzat, kb. 40 fokos tetőhajlás, cserépfedés, tornác stb.)

(5) A meglévő tanyák (önálló helyrajzi számú és „ud” (udvar) megjelölésű földrészletek) beépítési előírása:

- Beépítés szabadon álló, illetve a kialakult („udvaros”)
- 
- Építmény magasság lakóházaknál max. 3,5 m, egyébként max. 7,5 m.
- Magastető kb. 40 fok.
- 

(6)

(7)

(8) Az Mk (kertes mezőgazdasági terület) belterületi területén építmény nem helyezhető el.

### **13. §**

#### **Egyéb terület**

(vízgazdálkodási terület)

(1)

(2) A belterületre vízrendezési terv készítendő.

(3) A belvízelvezető árkok, csatornák létesítése, karbantartása a tulajdonos feladata.

(4) A belterületi utak kiépítésével vagy korszerűsítésével egyidejűleg meg kell oldani a csapadékvíz elvezetést is.

(5) A vízügyi szabályozási szélességben építmény, fa nem telepíthető, illetve létesíthető. A külterületi patakok tengelyétől mért 50-50 méteres sávban semmiféle létesítés nem engedélyezhető.

(6) Az élővízfolyásokba növényvédő szer, szerves vagy műtrágya bejuttatása tilos! A patakok mentén talajjavításra csak érett komposzt vagy tőzeg használható.

(7) Ivóvíz beszerzésére, kezelésére, tárolására, továbbítására és szétosztására szolgáló létesítmények védőterületén csak a rendeltetésszerű üzemelés érdekében végzett építési tevékenység folytatható, illetve a zöldterületi fejezetben előírt művelés engedélyezhető.

(8) A tavak, víztározók karbantartása a tulajdonos feladata. Vízügyi célon felüli hasznosítása vízjogi és építésügyi engedély alapján lehetséges.

### **14. §**

#### **Országos és helyi értékvédelem**

(1)

(2) Helyileg védett természeti érték:

- Póc-tetői romkert és régészeti terület; – ez természetvédelmi terület.

- A hrsz. 0197 alatti volt homokbányai gyurgyalag-telep.
- A puszkaporosi, a kőkúti és csurgói források, ez utóbbiak közül 50 méteres sugarú területen semmiféle létesítés nem engedélyezhető.
- országos természetvédelmi területek

(3) Országosan védett művi értékek:

- Római katolikus templom (műemlék), gót, XV. századi, Jesse-fa, barokk oltár (I. kategória)
- Danka patak hídja (műemlék) XIX század?  
Rajta Nep. Szt. János szobra (1806-ból); (II. kategória)

(4) Helyi védettségű művi értékek:

- a központ a várhegyi (Vári) pincehellyel együtt
- a Pipis-hegyi pincesor
- az Ady úti pincesor
- a Kecskői pincesor
- az Alsögi pincesor
- a három Fő út menti kiskápolna
- a Dobrányi út 2. sz. (tájház)
- a Kossuth szobor (Arany János út mentén)
- a régi (volt) parókia (Templom út 3., hrsz. 356)
- Zám patakhíd a 2406 sz. úton

(5) A helyileg védett művi értékek védelme.

a) A védett központra vonatkozó építési előírások:

- Az úthálózat változatlanul megtartandó.
- A telkek alakja, nagysága változatlanul megtartandó kivéve a 3. § l) pontját.
- A telkek beépítési módja változatlanul megőrzendő.
- A kialakult elő-, oldal, - hátsó kertek változatlanul megtartandók az új építéseknel.
- Az épület tömege kövesse a régi épületek „hosszházás” tömegét. (a négyzetalaprajzú épület nem létesíthető).
- Az épület hossz tengelye az útra merőleges legyen kivéve, ahol a meglévő (bontásra ítélt) épület nem ilyen telepítésű.
- A tető oromfalas legyen. A tetőgerinc irány útra merőleges legyen. A fedés csak cserép lehet. A tető hajlásszöge a két szomszédos épület átlagával legyen azonos. (+ - 2 fok eltérés lehetséges)
- A tetőtér nem építhető be! Ahol a lehetőség megengedi, a tetőtér beépíthető, csak fekvő tetőablak lehet.
- Az épületek kisarchitektúrája: tornác, oromfal, nyílások, tetőforma, kéményfejkiképzés stb. kövesse a régi házakét.
- 
-

b) Az egyes, helyi védettségű épületek védelme

- A védett épület nem bontható el.
- 
- 
- Az átalakítás a használat igényelte mértékben megengedett, de célszerűen az eredeti használat szerinti hasznosítás javasolt.
- Az átalakításnál a tartószerkezet az eredeti anyagfelhasználás szerinti legyen, az épület befoglaló méretein, a nyílászárók méretein változtatni nem lehet. Az épület eredeti kisarchitektúrális elemei megtartandók (lábazat, nyíláskeretek, főpárkány, tetőidom, tetőfedés, tetőrészletek, kéményfedlapok, színezés stb).

**15. §**

**Környezetvédelem**

- (1) A keletkező szennyvizeket, ahol a szennyvízcsatorna még nem épült meg zárt tárolóban kell tárolni és rendszeresen el kell szállítani a hatóságilag engedélyezett helyre. Ha az épületben nincs WC- berendezés, árnyékszékot kell építeni zárt pöcegödörrel, telepítése a lakóháztól min. 10 m. Termőföldön történő szennyvízelhelyezés esetén a mindenkor érvényes / vonatkozó rendeletet be kell tartani. A nem fekáliás eredetű kommunális szennyvíz előírt elhelyezéséről gondoskodni kell.
- (2)
- (3)
- (4)
- (5) Az állati tetemeket dögkútban kell elhelyezni. ( Szücsi község dögkútjában).
- (6) Az igazgatási területen olyan létesítmény, amely a környezetét bármely módon szennyezheti, csak a környezetvédelmi hatóság engedélye alapján létesíthető. Ez vonatkozik a már meglévő létesítményekre is, illetve az ilyen jellegű rendeltetésváltozásra is.
- (7)
- (8)
- (9)
- (10)
- (11) A szennyvízhálózat kiépítése után az új létesítmény szennyvizét a szennyvízhálózatba kell bekötni.
- (12) A nem használt szennyvíztárolókat szakszerűen kell megszüntetni / kitisztítás, fertőtlenítés, földfeltöltés/.
- (13) A vízbázisok védőterületén csak a rendeltetésszerű üzemeltetés érdekében végzett építés folytatható, illetve a művelés a 13§ (6) bekezdés figyelembevételével lehetséges.
- (14) Az állattartó telepeken korszerű trágyakezelési módszert kell alkalmazni.
- (15) A talajerózió elleni védelem megoldandó.
- (16) A használaton kívül helyezett kútba hulladékot betölteni, szenny- vagy csapadékvizet bevezetni tilos!

**16. §**

**A településrendezési feladatok megvalósítását biztosító sajátos jogintézmények**

- (1) Az É.t. 17.§ szerint a sajátos jogintézmények:
  - építésjogi követelmények

- tilalmak,
- telekalakítás
- elővásárlási jog,
- kisajátítás,
- kiszolgáló és lakóút céljára történő lejegyzés,
- településrendezési kötelezések,
- kártalanítási szabályok

(2) Építésjogi követelmények.

- a)
- b)
- c) Az építési telek vízzel és villamos energiával legyen ellátott.
- d)
- e)
- f)
- g) Az előírt védőtávolságban építmény nem létesíthető. Ez vonatkozik a közmű-vezetékek biztonsági sávjára is.

(3)

(4) Telekalakítás

A terven jelölt telekosztás javasolt, nem kötelező.

(5)

(6) Kisajátítás

Az e terv megvalósításához közérdekből szükséges ingatlanok- a jogszabályok adta keretek között és módon- kisajátíthatók.

(7)

(8) Településrendezési kötelezések

a)

b)

- A védett épület tulajdonosát értesíteni kell a védelem alá helyezésről.
- Az önkormányzatnak a helyi védelem tényét az ingatlan- nyilvántartásba be kell jegyeztetnie.
- A védett létesítmény tulajdonosát kötelezni kell a fenntartásra és az állag megóvására.
- A helyi védelem alatt álló értékekről az önkormányzatnak elővételi joga van.

(9)

•

•

(10)

## 17.§

### Kapcsolódó rendeletek

(1) E helyi építési szabályzathoz témája szerint kapcsolódó helyi önkormányzati rendeleteket e szabályzat alkalmazása során figyelembe kell venni.

(2)

(3) Ezt a rendeletet módosítani kell, ha a jóváhagyott országos és megyei területrendezési terv azt szükségessé teszi.

## 17/A.§

### A helyi építési szabályzat alkalmazásával kapcsolatos helyi fogalmak

E rendelet alkalmazásában:

1. Homlokzatmagasság:

Az épület homlokzatának magasságát a hozzá tartozó F/L érték alapján kell megállapítani, melynek számítása során figyelmen kívül kell hagyni

a) a kémények, szellőzőkürtők, tetőszerelvények magasságát,

b) a vizsgált homlokzatfelülettől 12,00 m-nél távolabbi (hátrább álló) építményrészeket,

c) a vizsgált homlokzatfelület vízszintes összhosszának egyharmadát meg nem haladó összhosszúságú és legfeljebb 3,00 m magasságú

ca) tetőfelépítmény, építményrész, attika, álló tetőablak,

cb) a terepbeugrás mögötti homlokzatrész magasságát, továbbá

d) a magastető és oromfalainak 6,00 m-t meg nem haladó magasságú részét.

A gömb, félgömb, donga vagy sátoztető alakú építmények („tetőépítmények”) homlokzatmagasságát, ha az a 12,00 m magasságot nem haladja meg, a vetületmagasság felében, ha a 12,00 m magasságot meghaladja, a vetületmagasság 6,00 m-rel csökkentett értékében kell meghatározni.

F érték: az épület valamennyi, külső és belső, sík vagy kiterített íves homlokzati felületének összege

L érték: az épület valamennyi, külső és belső, sík vagy kiterített íves homlokzati felületének a vízszintesen mért hosszának összege

## 18.§

### Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet 2003. június 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről, a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

(3)

(4)<sup>2</sup> Építési bírságolást a 245/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szabályozza.

(5) E rendelettel a város rendezésére vonatkozó eddigi községi rendeletek, határozatok hatályukat veszítik.

**Gyöngyöspata, 2003. május 26.**

**Molnár Károly**  
polgármester

**Gubancsik László**  
jegyző

---

<sup>2</sup> Módosította a 16/2011. (IX. 27.) önkormányzati rendelet 1. § (7) bekezdése. Hatályos: 2011. IX. 28-tól.

1. számú függelék – Növénytelepítésre javasolt őshonos fajok jegyzéke

Lombos fafajok

| <b>tudományos (latin) elnevezés</b>  | <b>magyar elnevezés</b>               |
|--------------------------------------|---------------------------------------|
| Acer campestre                       | mezei juhar                           |
| Acer platanoides                     | korai juhar                           |
| Acer pseudoplatanus                  | hegyi juhar, jávorfa                  |
| Acer tataricum                       | tatár juhar, feketegyűrű juhar        |
| Alnus glutinosa (allergén)           | enyves éger, mézgás éger, berekfa     |
| Alnus incana                         | hamvas éger                           |
| Betula pendula (allergén)            | közönséges nyír, bibircses nyír       |
| Betula pubescens                     | szőrös nyír, pelyhes nyír             |
| Carpinus betulus                     | közönséges gyertyán                   |
| Cerasus avium (Prunus avium)         | vadcseresznye, madárcseresznye        |
| Cerasus mahaleb (Prunus mahaleb)     | sarjmeggy, török meggy                |
| Fagus sylvatica                      | közönséges bükk                       |
| Fraxinus angustifolia ssp. pannonica | magyar kőris                          |
| Fraxinus excelsior                   | magas kőris                           |
| Fraxinus ornus                       | virágos kőris, mannakőris             |
| Juglans regia                        | közönséges dió                        |
| Malus sylvestris                     | vadalma                               |
| Padus avium                          | zelnicemeggy, májusfa                 |
| Populus alba *                       | fehér nyár, ezüst nyár                |
| Populus canescens *                  | szürke nyár                           |
| Populus nigra *                      | fekete nyár, topolyafa, csomoros nyár |
| Populus tremula                      | rezgő nyár                            |
| Pyrus pyraeaster                     | vadkörte, vackor                      |
| Quercus cerris                       | csertölggy, cserfa                    |
| Quercus petraea (Q. sessiliflora)    | kocsánytalan tölgy                    |
| Quercus pubescens                    | molyhos tölgy                         |
| Quercus robur (Q. pedunculata)       | kocsányos tölgy, mocsártölgy          |
| Salix alba (allergén)                | fehér fűz, ezüst fűz                  |
| Salix fragilis                       | törékeny fűz, csöreges fűz            |
| Sorbus aria                          | lisztes berkenye                      |
| Sorbus aucuparia                     | madárberkenye                         |
| Sorbus domestica                     | házi berkenye, fojtóska               |
| Sorbus torminalis                    | barkóca berkenye, barkócafa           |
| Tilia cordata (T. parviflora)        | kislevelű hárs                        |
| Tilia platyphyllos (T. grandifolia)  | nagylevelű hárs                       |
| Ulmus glabra (U. montana, U. scabra) | hegyi szil                            |
| Ulmus laevis                         | vénic szil, lobogós szil, vénicfa     |
| Ulmus minor (Ulmus campestris)       | mezei szil, simalevelű mezei szil     |

Tülevelű fajok (fenyők)

| <b>tudományos (latin) név</b> | <b>magyar elnevezés</b>        |
|-------------------------------|--------------------------------|
| Juniperus communis            | közönséges boróka, gyalogfenyő |

Lombos cserjék

| <b>tudományos (latin) név</b> | <b>magyar elnevezés</b> |
|-------------------------------|-------------------------|
| Colutea arborescens           | pukkanó dudafűrt        |
| Cornus mas                    | húsos som               |

|   |                         |
|---|-------------------------|
| <i>Cornus sanguinea</i>                             | veresgyűrű som          |
| <i>Crataegus laevigata</i> ( <i>C. oxyacantha</i> ) | kétbibés galagonya      |
| <i>Crataegus monogyna</i>                           | egybibés galagonya      |
| <i>Euonymus europaeus</i>                           | csíkos kecskerágó       |
| <i>Euonymus verrucosus</i>                          | bibircses kecskerágó    |
| <i>Frangula alnus</i> ( <i>Rhamnus frangula</i> )   | kutyabenge              |
| <i>Hippophae rhamnoides</i>                         | homoktövis              |
| <i>Lonicera xylosteum</i>                           | ükörke lonc, ükörke     |
| <i>Prunus spinosa</i>                               | kökény                  |
| <i>Rhamnus catharticus</i>                          | varjútövis (benge)      |
| <i>Ribes uva-crispa</i>                             | -                       |
| <i>Rosa canina</i>                                  | gyepűrózsa              |
| <i>Salix caprea</i>                                 | kecskefűz               |
| <i>Salix cinerea</i>                                | rekettyefűz, hamvas fűz |
| <i>Salix purpurea</i>                               | csigolyafűz             |
| <i>Salix viminalis</i>                              | kosárkötő fűz           |
| <i>Sambucus nigra</i>                               | fekete bodza            |
| <i>Sambucus racemosa</i> **                         | fürtös bodza            |
| <i>Spirea salicifolia</i>                           | fűzlevelű gyöngyvessző  |
| <i>Staphylea pinnata</i>                            | mogyorós hólyagfa       |
| <i>Viburnum lantana</i>                             | ostorménfa              |
| <i>Viburnum opulus</i>                              | kányabangita            |

\* nem „szöszös”, hím egyedek telepítése javasolt csak

\*\* 500 m felett javasolható a telepítése

## 2. sz. függelék NATURA 2000 területek

### Különleges madárvédelmi területek (SPA) – HUBN10006 - Mátra

018/11, 022/2, 0289b, 0290, 0291/1, 0291/3, 0291/4, 0291/7, 0291/8, 0291/9, 0291/10, 0291/11, 0292/8, 0292/9, 0292/11, 0292/12, 0292/13, 0292/14, 0292/15, 0292/17, 0292/18, 0292/20, 0292/21, 0293/1, 0293/2, 0293/14, 0293/17, 0293/18, 0293/19, 0293/20, 0293/21, 0293/22, 0293/23, 0293/24, 0293/25, 0293/26, 0293/29, 0293/31, 0293/34, 0294/2, 0295, 0296/1, 0296/2, 0296/3, 0296/4, 0296/5, 0296/7, 0296/8, 0296/10, 0296/11, 0296/12, 0296/13, 0296/14, 0296/15, 0296/16, 0296/17, 0296/18, 0296/19, 0296/20, 0296/21, 0296/22, 0296/23, 0296/24, 0296/26, 0296/27, 0296/28, 0296/29, 0296/30, 0296/32, 0296/33, 0296/34, 0296/35, 0296/36, 0296/37, 0296/38, 0296/39, 0296/40, 0296/41, 0296/42, 0296/43, 0297, 0298/1, 0298/2, 0301, 0302/2, 0303/1, 0303/2, 0303/3, 0303/4, 0303/5, 0303/6, 0303/7, 0303/8, 0303/9, 0303/10, 0303/11, 0303/12, 0303/13, 0306/4, 0306/5, 0306/6, 0306/7, 0306/8, 0306/10, 0306/11, 0306/12, 0306/13, 0306/14, 0306/15, 0306/16, 0306/17, 0306/18, 0308/1, 0308/2, 0308/4, 0308/5, 0308/6, 0308/7, 0308/8, 0308/9, 0308/10, 0308/11, 0308/12, 0308/13, 0308/14, 0308/15, 0308/17, 0308/18, 0308/19, 0308/21, 0308/22, 0310/2, 0311, 0312/1, 0312/3, 0312/5, 0312/6, 0312/7, 0312/8, 0312/10, 0312/11, 0312/12, 0312/14, 0312/15, 0312/16, 0312/17, 0312/18, 0312/19, 0312/20, 0312/22, 0312/23, 0312/24, 0312/25, 0312/26, 0312/27, 0312/28, 0312/29, 0312/30, 0312/31, 0312/32, 0312/33, 0312/34, 0312/35, 0312/36, 0312/37, 0312/38, 0312/39, 0312/40, 0312/41, 0312/42, 0312/43, 0315/5, 0315/7, 0315/9, 0315/11, 0315/13, 0315/14, 0315/15, 0315/16, 0315/17, 0315/18, 0315/19, 0315/20, 0315/21, 0315/22, 0315/23, 0315/24, 0315/25, 0315/26, 0315/27, 0315/28, 0315/29, 0315/30, 0315/31, 0315/32, 0315/33, 0315/34, 0315/35, 0315/36, 0315/37, 0315/38, 0315/39, 0315/40, 0315/41, 0315/42, 0315/43, 0315/44, 0315/45, 0315/46, 0315/47, 0315/48, 0315/49, 0315/50, 0315/51, 0315/52, 0315/53, 0315/54, 0315/55, 0315/56, 0315/57, 0315/58, 0315/59,

0315/60, 0315/61, 0315/62, 0315/63, 0315/64, 0315/65, 0315/66, 0315/67, 0315/68,  
0315/69, 0315/70, 0315/71, 0315/72, 0315/73, 0315/74, 0315/75, 0315/76, 0315/77,  
0315/78, 0315/79, 0315/80, 0315/81, 0315/82, 0315/83, 0315/84, 0315/85, 0315/86,  
0315/87, 0315/88, 0315/89, 0315/90, 0315/91, 0315/92, 0315/93, 0315/94, 0315/95,  
0315/96, 0315/97, 0315/98, 0315/99, 0315/100, 0315/101, 0316/1, 0316/4, 0316/5, 0316/6,  
0316/7, 0316/8, 0316/9, 0316/10, 0316/11, 0316/12, 0316/13, 0316/14, 0316/15, 0316/16,  
0316/17, 0317/1, 0317/2, 0317/3, 0318/1, 0318/2, 0318/3, 0318/4, 0319/2, 0321/2, 0324/1,  
0324/2, 0324/3, 0325, 0326/1, 0326/3, 0326/4, 0326/6, 0326/7, 0326/8, 0326/10, 0326/11,  
0326/12, 0326/13, 0326/14, 0326/15, 0326/16, 0326/17, 0326/18, 0326/19, 0326/20,  
0326/21, 0326/22, 0326/23, 0326/24, 0326/25, 0326/26, 0326/27, 0326/28, 0326/29,  
0326/30, 0326/31, 0326/32, 0326/34, 0326/36, 0326/37, 0326/38, 0326/39, 0326/40,  
0326/41, 0326/42, 0326/43, 0326/44, 0326/45, 0326/46, 0326/47, 0328/2, 0328/4, 0328/5,  
0328/6, 0328/7, 0329/1, 0329/2, 0330/2, 0330/3, 0330/5, 0330/8, 0330/9, 0330/10, 0330/11,  
0330/12, 0330/13, 0330/14, 0330/15, 0330/16, 0330/17, 0330/18, 0330/19, 0330/20,  
0330/21, 0330/22, 0330/23, 0330/24, 0330/25, 0330/26, 0330/27, 0330/28, 0330/29,  
0330/30, 0330/31, 0330/32, 0330/33, 0330/34, 0330/35, 0330/36, 0330/37, 0330/38,  
0330/39, 0330/40, 0330/41, 0330/42, 0330/43, 0330/44, 0330/45, 0330/46, 0330/47,  
0330/48, 0330/49, 0330/50, 0330/51, 0330/52, 0330/53, 0330/54, 0330/55, 0330/56,  
0330/57, 0330/58, 0330/59, 0330/60, 0330/61, 0330/62, 0330/63, 0330/64, 0330/65,  
0330/66, 0330/67, 0330/68, 0330/69, 0330/70, 0330/71, 0330/72, 0330/73, 0330/74,  
0330/75, 0330/76, 0330/77, 0331, 0332/4, 0332/6, 0332/8, 0332/10, 0332/12, 0332/17,  
0332/18, 0332/19, 0332/20, 0332/21, 0332/22, 0332/23, 0332/24, 0332/25, 0332/26,  
0332/27, 0332/28, 0332/29, 0332/30, 0332/31, 0332/32, 0332/33, 0332/34, 0332/35,  
0332/36, 0332/37, 0332/38, 0332/39, 0332/40, 0332/41, 0332/42, 0332/43, 0332/45,  
0332/46, 0332/47, 0332/48, 0332/49, 0332/50, 0332/51, 0332/52, 0332/53, 0332/54,  
0332/55, 0332/56, 0332/57, 0332/58, 0332/59, 0332/60, 0332/61, 0332/62, 0332/63,  
0332/64, 0332/65, 0332/66, 0332/67, 0332/69, 0332/70, 0332/71, 0332/72, 0332/73,  
0332/74, 0332/75, 0332/76, 0332/77, 0332/78, 0332/79, 0332/80, 0332/81, 0332/82,  
0332/83, 0332/84, 0332/85, 0332/86, 0332/87, 0332/88, 0332/89, 0332/90, 0332/91,  
0332/92, 0332/93, 0332/94, 0332/95, 0332/96, 0332/97, 0332/98, 0332/99, 0332/100,  
0332/101, 0332/102, 0332/103, 0332/104, 0332/105, 0332/106, 0332/107, 0332/108,  
0332/109, 0332/110, 0332/111, 0332/112, 0332/113, 0332/114, 0332/115, 0332/116,  
0332/117, 0332/118, 0332/119, 0332/120, 0332/121, 0332/122, 0332/123, 0332/124,  
0332/125, 0332/126, 0332/127, 0332/128, 0332/129, 0332/130, 0332/131, 0332/132,  
0332/133, 0332/134, 0334/3, 0334/4, 0334/5, 0334/6, 0334/7, 0334/8, 0334/9, 0334/10,  
0334/11, 0334/12, 0334/13, 0334/14, 0334/15, 0334/16, 0334/17, 0334/18, 0334/19,  
0334/20, 0334/21, 0334/22, 0334/23, 0334/24, 0334/25, 0334/26, 0334/27, 0334/28,  
0334/29, 0334/30, 0334/31, 0334/32, 0334/33, 0334/34, 0334/35, 0334/36, 0334/37,  
0334/38, 0334/39, 0334/40, 0334/41, 0334/42, 0334/43, 0334/44, 0334/45, 0334/46,  
0334/47, 0334/48, 0334/49, 0334/50, 0334/51, 0334/52, 0334/53, 0334/54, 0334/55,  
0334/56, 0334/57, 0334/58, 0334/59, 0334/60, 0334/61, 0334/62, 0334/63, 0334/64,  
0334/65, 0334/66, 0334/67, 0334/68, 0334/69, 0334/70, 0334/71, 0334/72, 0334/73,  
0334/74, 0334/75, 0334/76, 0334/77, 0334/78, 0334/79, 0334/80, 0334/81, 0334/82,  
0334/83, 0334/84, 0334/85, 0334/86, 0334/87, 0334/88, 0334/89, 0334/90, 0334/91,  
0334/92, 0334/93, 0334/94, 0334/95, 0334/96, 0334/97, 0334/98, 0334/99, 0334/100,  
0334/101, 0334/102, 0334/103, 0334/104, 0334/105, 0334/106, 0334/107, 0334/108,  
0334/109, 0334/110, 0334/111, 0334/112, 0334/113, 0334/114, 0334/115, 0334/116,  
0334/117, 0334/118, 0334/119, 0334/120, 0334/121, 0334/122, 0334/123, 0334/124,  
0334/125, 0334/126, 0334/127, 0334/128, 0334/129, 0334/130, 0334/131, 0334/132,  
0334/133, 0334/134, 0334/135, 0334/136, 0334/137, 0334/138, 0334/139, 0334/140,  
0334/141, 0334/142, 0334/143, 0334/144, 0334/145, 0334/146, 0334/147, 0334/148,  
0334/149, 0335, 0336, 0337/1, 0337/2, 0340, 0341/1, 0341/2, 0342/2, 0342/3, 0342/4,

0342/6, 0343, 0344/3, 0344/4, 0344/5, 0344/6, 0344/9, 0344/10, 0344/25, 0344/26, 0344/27, 0346, 0348, 0351/1, 0351/2, 0352/1, 0352/2, 0353, 0354/1, 0354/2, 0355, 0356, 0357, 0358, 0359, 0360, 0361, 0362/1, 0362/2, 0363, 0364, 0365, 0366, 0367, 0368, 0369, 0370, 0371, 0372, 0373, 0374/2, 0376/4, 0376/6, 0376/7, 0376/8, 0376/11, 0376/12, 0376/13, 0376/14, 0376/15, 0376/16, 0376/18, 0376/19, 0376/20, 0376/21, 0376/22, 0376/23, 0376/24, 0376/25, 0376/26, 0376/27, 0376/28, 0376/29, 0376/30, 0376/31, 0376/32, 0376/33, 0376/34, 0376/35, 0376/36, 0376/37, 0376/38, 0376/39, 0376/40, 0376/41, 0376/42, 0376/43, 0376/44, 0376/45, 0376/46, 0376/47, 0376/48, 0376/49, 0376/50, 0376/51, 0376/244, 0376/245, 0376/63b, 0385, 0386/2, 0386/3, 0386/4, 0387, 0388/2, 0388/3, 0388/4, 0389/1, 0389/2, 0389/3, 0389/4, 0389/5, 0389/6, 0389/7, 0390, 0391/1, 0391/3, 0391/4, 0391/5, 0392/2, 0392/3, 0392/4, 0393/1, 0393/2, 0394, 0395, 0396, 0397, 0398, 0399, 0400, 0404, 0407/10, 0407/11, 0410/5, 0410/6, 0410/7, 0411/1, 0411/2

### **Kiemelt jelentőségű különleges természet-megőrzési területek (SCI) – HUBN20050 – Gyöngyöspatai Havas**

0393/2, 0395, 0396, 0397, 0398, 0399

#### **3. sz. függelék Műemléki védelem alatt álló épületek és környezete**

| cím   | név   | védelem               | helyrajzi szám   |
|-------|---|-----------------------|--|
| Fő út | Nepomuki Szt János                                  | Műemlék               | 654/2  |
|       | szobor  |                       | 1028/1, 1028/2,<br>1054, 1241, 1277,<br>389, 390, 391, 392,  |
|       | Danka patak hídja ex-lege                           | Műemléki<br>környezet | 400, 654/10,   |
|       | műemléki környezete                                 |                       | 654/14   |
| Fő út | R. k. templom                                       | Műemléki<br>környezet | 1244/1, 1244/2,<br>1470, 1471, 313,<br>344, 345, 346, 348,<br>349, 355, 356, 362,<br>654/11, 654/12, |
|       | (Kisbodolgyasszony) ex-<br>lege műemléki környezete |                       | 654/4, 654/9,<br>654/13  |
|       | R. k. templom                                       | Műemlék               | 347  |
|       | (Kisbodolgyasszony)                                 |                       |  |
| Fő út | Danka patak hídja                                   | Műemlék               | 654/2  |

#### **Régészeti lelőhelyek**

| lelőhelyszám | név                    | védelem             | HRSZ  |
|--------------|------------------------|---------------------|---|
| 1            | Várhegy                | kiemelten<br>védett | 06/39, 480/1, 06/40, 519/9, 06/4, 06/41, 06/8,<br>228, 480/9, 520 |
| 2            | Várhegy II.            | szakmai             | 06/8, 06/4, 06/43, 06/42, 06/39, 06/41                            |
| 3            | Szent Péter<br>templom | kiemelten<br>védett | 03/2, 06/8  |
| 4            | Rk.<br>templom         | szakmai             | 348, 347  |
| 5            | Előmáj                 | szakmai             | 0407/10, 0407/8, 0407/11, 0407/4                                  |

|   |        |         |   |
|---|--------|---------|---|
| 6 | GYP 08 | szakmai | 0317/1, 0317/2, 0318/2, 0318/1, 0316/5,<br>0319/2 |
| 7 | GYP 09 | szakmai | 0316/4, 0315/99, 0315/101                         |